

**Краткий ежеквартальный отчет для публикации в средствах
массовой информации**

1 квартал 2019 год

1. Данные об эмитенте:

Полное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество «Алтын Девелопмент»**

Сокращенное наименование эмитента: **ОАО «Алтын Девелопмент»**

Организационно-правовая форма: **Открытое акционерное общество**

Юридический адрес эмитента: **Кыргызская Республика, город Бишкек, Свердловский район,
пр-т Чуй 111а.**

Почтовый адрес эмитента: **Кыргызская Республика, г. Бишкек, ул. Шопокова 93/2, офис 702.**

Основной вид деятельности: **«Покупка и продажа собственного недвижимого имущества»
(68.10.0 по ГКЭД)**

2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента.

Количество владельцев ценных бумаг по состоянию на конец отчетного квартала	2
Количество работников эмитента на конец отчетного квартала	1

3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала.

Не владеет.

4. Информация о существенных фактах (далее - факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде. **Существенных фактов не было.**

5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный квартал

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

Код строка		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	Активы		
(010)	1. Оборотные активы	191 243-00	199 897-00
(020)	2. Внеоборотные активы	0	0
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность	0	0
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	20 000-00	20 000-00
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	211 243-00	219 897-00
	Обязательства и капитал		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	582-52	7 837-59
(070)	2. Долгосрочные обязательства	0	0
(080)	Итого обязательства (060+070)	582-52	7 837-59
(090)	Собственный капитал		
	1. Уставный капитал	200 000-00	200 000-00
	2. Дополнительный оплаченный капитал	0	0
	3. Нераспределенная прибыль	10 660-48	12 059-41
	4. Резервный капитал	0	0
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	211 243-00	219 897-00



2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Валовая прибыль	19 417-48	19 417-48
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы)		
(030)	Операционные расходы		16 952-50
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)	19 417-00	2 464-98
(050)	Доходы и расходы от не операционной деятельности	0	0
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	19 417-00	2 464-98
(070)	Расходы по налогу на прибыль	1 066-05	0
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)	18 351-43	2 464-98
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль		
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	18 351-43	2 464-98

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
010	Сальдо на "01" января 2019 г.	191 243-00	
020	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок		
030	Пересчитанное сальдо		
040	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
050	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	18 351-43	2 464-98
060	Дивиденды		
070	Эмиссия акций	200 000-00	200 000-00
080	Ограничение прибыли к распределению		
090	Изменение уставного капитала		
100	Сальдо на "31" марта 2019 г.	209 594-43	212 059-41

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг и ипотечных ценных бумаг, которые включают в себя:

Общий объем привлеченных средств	-
Направления использования привлеченных средств	-

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале. **Нет**

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал. **Нет**

9. Доходы по ценным бумагам эмитента.

Доходы не начислялись

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки. **Сделок с заинтересованностью не было**

Генеральный директор Залепо А.В. _____

