

**Краткий ежеквартальный отчет для публикации
в средствах массовой информации**

4 квартал 2019 год

1. Данные об эмитенте:

Полное наименование эмитента: **Открытое акционерное общество «Алтын Девелопмент»**

Сокращенное наименование эмитента: **ОАО «Алтын Девелопмент»**

Организационно-правовая форма: **Открытое акционерное общество**

Юридический адрес эмитента: **Кыргызская Республика, город Бишкек, Свердловский район, пр-т Чуй 111а.**

Почтовый адрес эмитента: **Кыргызская Республика, г. Бишкек, ул. Шопокова 93/2, офис 702.**

Основной вид деятельности: **«Покупка и продажа собственного недвижимого имущества» (68.10.0 по ГКЭД)**

2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента.

Количество владельцев ценных бумаг по состоянию на конец отчетного квартала - 2

Количество работников эмитента на конец отчетного квартала - 1

3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала. Не владеет.

4. Информация о существенных фактах (далее - факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде. **Существенных фактов не было.**

5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный квартал

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	Активы		
(010)	1. Оборотные активы	213 116,00	227 633,00
(020)	2. Внеоборотные активы	0,00	0,00
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность	0,00	0,00
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	35 000,00	0,00
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	248 116,00	227 633,00
	Обязательства и капитал		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	19 894,80	340,29
(070)	2. Долгосрочные обязательства	0,00	0,00
(080)	Итого обязательства (060+070)	19 894,80	340,29
(090)	Собственный капитал		
	1. Уставный капитал	200 000,00	200 000,00
	2. Дополнительный оплаченный капитал	0,00	0,00
	3. Нераспределенная прибыль	28 221,20	27 292,71
	4. Резервный капитал	0,00	0,00
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	248 116,00	227 633,00



2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Валовая прибыль	24 271,84	11 650,49
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы)		
(030)	Операционные расходы	10 652,50	10 612,50
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)	13 619,34	1 037,99
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности	0,00	0,00
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	13 619,34	1 037,99
(070)	Расходы по налогу на прибыль	0,00	0,00
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)	13 619,34	1 037,99
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль		
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	13 619,34	1 037,99

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Сальдо на 10.2019	228 221,20	
(020)	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок		
(030)	Пересчитанное сальдо		
(040)	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
(050)	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	13 619,34	1 037,99
(060)	Дивиденды		
(070)	Эмиссия акций		
(080)	Ограничение прибыли к распределению		
(090)	Изменение уставного капитала		
(100)	Сальдо на 31.12.2019		229 259,19

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, которые включают в себя:

Общий объем привлеченных средств

Нет

Направления использования привлеченных средств

Нет

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном квартале.

Нет

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал.

Нет

9. Доходы по ценным бумагам эмитента.

Доходы не начислялись

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами,

заинтересованными в совершении обществом сделки

Сделок с заинтересованными не было

Генеральный директор Залепо А.В.

