

Данные, включаемые в краткий ежеквартальный отчет для публикации в средствах массовой информации

1. Данные об эмитенте:

- полное и сокращенное наименование эмитента
- организационно-правовая форма
- юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса
- основной вид деятельности эмитента

ОАО ДОЗ №3

Открытое акционерное общество

720031, г.Бишкек, ул.Горького,1

Сдача в аренду складских и офисных помещений

2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента.

3.Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала.

Наименование	Форма собственности	Адрес	%
--------------	---------------------	-------	---

Договор купли-продажи нежилых помещений с земельным участком мерою 2,2593га, расположенный по адресу г.Бишкек ул.М.Горького №1Б, идентификационный код 1-04-19-0035-0054. Стоимость отчуждаемого имущества по договору – 140 696 759,5(сто сорок миллионов шестьсот девяносто шесть тысяч семьсот пятьдесят девять сом 50 тыйын) , дата сделки 16.05.2019г.

5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный квартал

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс			
Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	Активы		
(010)	1. Оборотные активы	276724	97144498
(020)	2. Внеоборотные активы	105760805	259070
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность	0	0
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	2002397	27206865
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	108039926.000	124610433.000
	Обязательства и капитал		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	210710	421479
(070)	2. Долгосрочные обязательства	0	0
(080)	Итого обязательства (060+070)	210710.000	421479.000
(090)	Собственный капитал	107829216.000	124188954.000
	1. Уставный капитал	175600	175600
	2. Дополнительный оплаченный капитал	113125088	113125088
	3. Нераспределенная прибыль	-5488472	10871266
	4. Резервный капитал	17000	17000
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	108039926.000	124610433.000

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Валовая прибыль	1268735	805229
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы)	0	0
(030)	Операционные расходы	1315078	4759722
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)	-46343.000	-3954493.000
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности	0	20349673
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	-46343.000	16395180.000
(070)	Расходы по налогу на прибыль	0	0
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)	-46343.000	16395180.000
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль	0	0
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	-46343.000	16395180.000

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале			
Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Сальдо на " 1 " января 2019 г.	5619560	5573217
(020)	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок		
(030)	Пересчитанное сальдо		
(040)	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
(050)	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	-46343	16395180
(060)	Дивиденды		
(070)	Эмиссия акций		
(080)	Ограничение прибыли к распределению		
(090)	Изменение уставного капитала		
(100)	Сальдо на " 30 " июня 2019 г.	5573217	10821963

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств.

за отчетный период общество не размещало эмиссию ценных бумаг.

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном квартале.

Общество не привлекало заемных средств

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал.

Краткосрочное депозитное вложение в ФОО "Халык Банк Кыргызстан - Бишкек" в сумме 90000000 (Девяносто миллионов) сомов, согласно договора срочного банковского счета от 12.06.2019

9. Доходы по ценным бумагам эмитента. Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном квартале или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида.

За отчетный квартал было проведено годовое общее собрание акционеров (30.04.19), в котором было принято решение о направлении на выплату дивидендов 25% чистой прибыли в сумме 7972 сомов, из расчета 0,02 сома на одну простую акцию. День объявления дивидендов 30 апреля 2019г, день списка акционеров, имеющих право на получение дивидендов 20 апреля 2019г, день начала выплаты дивидендов 30 мая 2019г.

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг.

За отчетный период никакие сделки с заинтересованными лицами не совершались.