

Приложение 2-1

к Положению о порядке представления отчетности (информации) и раскрытии информации субъектами финансового рынка за 2018 год.

1. Данные об эмитенте:

- полное и сокращенное наименование эмитента: «Global Invest» «Глобал Инвест»
- организационно-правовая форма Открытое Акционерное Общество
- юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса: г.Бишкек, пр.Жибек Жолу, 539, индекс: 720033, тел: 913103,

- основной вид деятельности эмитента: Сдача недвижимости в аренду

2. Количество владельцев ценных бумаг 1 человек

Количество работников эмитента 2 человека

3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 % и более уставного капитала: нет

4. Информация о существенных фактах, затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде:
 Наименование факта: Внеочередное собрание акционеров. Выход из состава учредителей ОсОО «Хоутел Сервис»
 Дата проведения: 13 марта 2018 г.

Дата и форма раскрытия информации о факте:

22.03.2018 г. г.Государственная Служба Регулирования и надзора за финансовым рынком при правительстве КР

20.03.2018 г. Газета «Кыргыз Туусу»

16.03.2018 г. ЗАО «КФБ»

Наименование факта: Общее годовое собрание акционеров

Дата проведения: 30 марта 2018 г.

Дата и форма раскрытия информации о факте:

10.04.2018 г. г.Государственная Служба Регулирования и надзора за финансовым рынком при правительстве КР

06.04.2018 г. Газета «Кыргыз Туусу»

5. Финансовая отчетность эмитента за год 2018 год.

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

Код строк	Активы	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	1. Оборотные активы		
(020)	2. Внеоборотные активы		
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность	36 771 664	15 346 067
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	2 022 204	2 022 204
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	38 793 868	28 329 556
	Обязательства и капитал		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	16 923 034	647 469
(070)	2. Долгосрочные обязательства		
(080)	Итого обязательства (060+070)		
(090)	Собственный капитал		
	1. Уставный капитал	21 870 835	27 682 087
	2. Дополнительный оплаченный капитал	100 000	100 000
	3. Нераспределенная прибыль		
	4. Резервный капитал	21 770 835	27 582 087
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)		

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк	Активы	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Валовая прибыль		
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности(доходы - расходы)	18 926 912	18 285 347
(030)	Операционные расходы		
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)	6 672 353	6 555 627
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности	644 918	-247 673
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	12 899 477	11 482 047
(070)	Расходы по налогу на прибыль	1 087 404	1 315 794
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-	11 812 073	10 166 253

	070)		
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль		
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	11 812 073	10 166 253

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк	Активы	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
010	Сальдо на "31" декабря 2017г.	13 383 761	21 870 834
020	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок		
030	Пересчитанное сальдо	13 383 761	21 870 834
040	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
050	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	11 812 073	10 166 253
060	Дивиденды		
070	Эмиссия акций	3 325 000	4 355 000
080	Ограничение прибыли к распределению		
090	Изменение уставного капитала		
100	Сальдо на "31" декабря 2018г.	21 870 834	27 682 087

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств: **нет**

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном периоде. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном периоде, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном периоде: **нет**

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал: **нет**

9. Доходы по ценным бумагам эмитента.

Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном квартале или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида: **нет**

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг: **нет**

Руководитель: Куренков М.И.

Подпись: _____

Главный бухгалтер: Абдулаева Н.Ф.

Подпись: _____

