

Приложение 4
к Положению о порядке раскрытия
информации на рынке ценных бумаг

1. Данные об эмитенте:

- полное и сокращенное наименование эмитента: «Global Invest» «Глобал Инвест»
- организационно-правовая форма Открытое Акционерное Общество
- юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса: г.Бишкек, пр.Жибек Жолу, 539, индекс: 720033, тел: 664 664,

- основной вид деятельности эмитента: Сдача недвижимости в аренду

2. Количество владельцев ценных бумаг 1 человек

Количество работников эмитента 4 человека

3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 % и более уставного капитала: нет

4. Информация о существенных фактах, затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде: нет

5. Финансовая отчетность эмитента за 4 квартал 2012 год.

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	Активы		
(010)	1. Оборотные активы	1 932 622	1 544 089
(020)	2. Внеоборотные активы	5 936 665	5 756 707
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность		
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	707 481	680 513
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	7 869 287	7 981 309
	Обязательства и капитал		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	143 456	31 207
(070)	2. Долгосрочные обязательства	5 750 000	5 750 000
(080)	Итого обязательства (060+070)	5 893 456	5 781 207
(090)	Собственный капитал	1 975 831	2 200 102
	1. Уставный капитал	100 000	100 000
	2. Дополнительный оплаченный капитал		
	3. Нераспределенная прибыль	1 875 831	2 100 102
	4. Резервный капитал		
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	7 869 287	7 981 309

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Валовая прибыль	802 214	805 218
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы)		
(030)	Операционные расходы	531 584	685 720
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)	270 630	119 498
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности	384	2 835
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	270 925	122 333
(070)	Расходы по налогу на прибыль		
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)	270 925	122 333
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль		
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	270 925	122 333

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
010	Сальдо на "_30_" сентября 2012 г.	1 704 838	1 975 831
020	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок	68	101 938
030	Пересчитанное сальдо	1 704 906	2 077 769
040	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
050	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	270 925	122 333
060	Дивиденды		
070	Эмиссия акций		
080	Ограничение прибыли к распределению		

090	Изменение уставного капитала		
100	Сальдо на "31__"декабря 2012 г.	1 975 831	2 200 102

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств: нет

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном квартале: нет

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал: нет

9. Доходы по ценным бумагам эмитента.

Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном квартале или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида: нет

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг: нет

Гл. Бухгалтер ОАО «Глобал Инвест»
Абдулаева А.Ф.

