

Приложение 4
к Положению о порядке раскрытия
информации на рынке ценных бумаг

1. Данные об эмитенте:

- полное и сокращенное наименование эмитента: «Global Invest» «Глобал Инвест»
- организационно-правовая форма Открытое Акционерное Общество
- юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса: г.Бишкек, пр.Жибек Жолу, 539, индекс: 720033, тел: 664 664,
- основной вид деятельности эмитента: Сдача недвижимости в аренду

2. Количество владельцев ценных бумаг 1 человек

Количество работников эмитента 3 человека

3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 % и более уставного капитала: нет

4. Информация о существенных фактах, затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде:

Наименование факта:

Наименование факта	Дата появления факта	Влияние факта на деятельность эмитента	Дата и форма раскрытия информации о факте
Получено 3 000 000 сом согласно договора беспроцентного займа от 12.03.2013г.	02.04.2013	Изменение величины активов: в абсолютном выражении 2 999 998 сом в процентном соотношении 81 %	Электронная форма: 05.04.2013 год - Кыргызская Фондовая Биржа
Возврат денежных средств в размере 6 900 000 сом согласно договора беспроцентного займа от 12.03.2013г.	25.06.2013	Изменение величины активов: в абсолютном выражении + 6 542 907сом в процентном соотношении 67 %	Электронная форма: 26.06.2013 год - Кыргызская Фондовая Биржа
Подписан кредит на сумму 500 000 долларов США для капитального ремонта здания, под 12% годовых на 3 года. Получили 1 транш от ФЗАО «ДКИБ Главный» в размере 150 000 дол. США			

5. Финансовая отчетность эмитента за 2 квартал 2013 год.

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	Активы		
(010)	1. Оборотные активы	5 334 308	6 335 791
(020)	2. Внеоборотные активы	5 797 723	6 482 153
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность		

(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	2 113 225	7 217 409
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	13 245 256	20 035 353
	Обязательства и капитал		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	4 613 425	8 836 895
(070)	2. Долгосрочные обязательства	5 750 000	5 750 000
(080)	Итого обязательства (060+070)	10 363 425	14 586 895
(090)	Собственный капитал	2 881 828	
	1. Уставный капитал	100 000	100 000
	2. Дополнительный оплаченный капитал		
	3. Нераспределенная прибыль	2 781 828	5 348 458
	4. Резервный капитал		
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	13 245 253	20 035 353

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Валовая прибыль	1 415 293	2 835 257
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы)		
(030)	Операционные расходы	608 881	196 798
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)	806 412	2 638 459
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности	-13 342	-72 226
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	793 070	2 566 233
(070)	Расходы по налогу на прибыль		
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)	793 070	2 566 233
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль		
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	793 070	2 566 233

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
010	Сальдо на "_31_" декабря 2012 г.	2 088 760	2 881 830
020	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок		396
030	Пересчитанное сальдо		
040	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
050	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	793 070	2 566 233
060	Дивиденды		
070	Эмиссия акций		
080	Ограничение прибыли к распределению		
090	Изменение уставного капитала		
100	Сальдо на "30__" июня 2013 г.	2 881 830	5 448 459

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств: **нет**

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном квартале: 3 000 000 сом-беспроцентный кредит, 900 000 сом согласно договора беспроцентного займа от 12.03.2013г. 150 000 дол. США ФЗАО «ДКИБ Главный» под 12% годовых на 3 года.

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал: **нет**

9. Доходы по ценным бумагам эмитента.

Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном квартале или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида: **нет**

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг: **нет**

Гл. Бухгалтер ОАО «Глобал Инвест»
Абдулаева Н.Ф.

