

Приложение 4
к Положению о порядке раскрытия
информации на рынке ценных бумаг

1. Данные об эмитенте:
 - полное и сокращенное наименование эмитента: «Global Invest» «Глобал Инвест»
 - организационно-правовая форма Открытое Акционерное Общество
 - юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса: г.Бишкек, пр.Жибек Жолу, 539, индекс: 720033, тел: 664 664,
 - основной вид деятельности эмитента: Сдача недвижимости в аренду
2. Количество владельцев ценных бумаг 1 человек
Количество работников эмитента 3 человека
3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 % и более уставного капитала: нет
4. Информация о существенных фактах, затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде:
Наименование факта:
5. Финансовая отчетность эмитента за 4 квартал 2013 год.

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

Код строк	Активы	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	1. Оборотные активы	4 674 898	9 559 759
(020)	2. Внеоборотные активы	30 544 722	37 304 753
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность		
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	6 339 653	1 290 592
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	41 558 422	48 155 104
	Обязательства и капитал		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	11 547 511	10 028 647
(070)	2. Долгосрочные обязательства	21 901 744	27 572 792
(080)	Итого обязательства (060+070)	33 449 255	37 601 439
(090)	Собственный капитал	8 109 167	10 553 667
	1. Уставный капитал	100 000	100 000
	2. Дополнительный оплаченный капитал		
	3. Нераспределенная прибыль	8 009 168	10 453 667
	4. Резервный капитал		
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	41 558 422	48 155 106

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк	Активы	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Валовая прибыль	2 845 481	2 808 527
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы)		
(030)	Операционные расходы	195 077	211 643
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)	2 650 404	2 596 884
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности	4 263	- 152 381
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	2 646 141	2 444 503
(070)	Расходы по налогу на прибыль		
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)	2 646 141	2 444 503

(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль		
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	2 646 141	2 444 503

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк	Активы	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
010	Сальдо на "31" октября 2013 г.	5 448 459	8 109 167
020	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок	14 567	
030	Пересчитанное сальдо		
040	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
050	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	2 646 141	2 444 503
060	Дивиденды		
070	Эмиссия акций		
080	Ограничение прибыли к распределению		
090	Изменение уставного капитала		
100	Сальдо на "31" декабря 2013г.	8 109 167	10 553 670

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств: нет

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном квартале: 150 000 дол. США ФЗАО «ДКИБ Главный» под 12% годовых на 3 года.

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал: нет

9. Доходы по ценным бумагам эмитента.

Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном квартале или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида: нет

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг: нет

Гл. Бухгалтер ОАО «Глобал Инвест»
Абдулаева Н.Ф.

