

Приложение 4
к Положению о порядке раскрытия
информации на рынке ценных бумаг

Данные, включаемые в краткий ежеквартальный отчет
для публикации в средствах массовой информации

1. Данные об эмитенте:

- полное и сокращенное наименование эмитента А.О. Тво-Тек
- организационно-правовая форма Акционерное общество
- юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса С. Лебединская ул. Верейского д. 15. Москва Р-ОН.
- основной вид деятельности эмитента Сфера аренды помещений

2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента
Данный пункт включает в себя сведения о количестве владельцев ценных бумаг по состоянию на конец отчетного квартала и количестве работников эмитента на конец отчетного квартала.

3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала.

В данном пункте отражается полное наименование юридического лица, его организационно-правовая форма, местонахождение, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты и код ОКПО, а также доля участия в уставном капитале.

4. Информация о существенных фактах (далее - факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде.

Данный пункт включает в себя сведения о наименовании факта, дате его появления, влиянии факта на деятельность эмитента, а также дату и форму раскрытия информации о данном факте.

5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный квартал

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

| Код строк | | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|-----------|--|-----------------------------|----------------------------|
| | Активы | | |
| (010) | 1. Оборотные активы | 318067 | 492877 |
| (020) | 2. Внеоборотные активы | 4474042 | 4474042 |
| (030) | 3. Долгосрочная дебиторская задолженность | 4477695 | 4477695 |
| (040) | 4. Краткосрочная дебиторская задолженность | - | - |
| (050) | Итого активы (010+020+030+040) | 9269804 | 9444614 |
| | Обязательства и капитал | | |
| (060) | 1. Краткосрочные обязательства | 4403531 | 4363181 |
| (070) | 2. Долгосрочные обязательства | - | - |
| (080) | Итого обязательства (060+070) | 4403531 | 4363181 |
| (090) | Собственный капитал | | |
| | 1. Уставный капитал <u>Акции</u> | 2250000 | 2250000 |
| | 2. Дополнительный оплаченный | | |

| | | | | |
|-------|---|--------------------------|-----------|-----------|
| | капитал | переоценка | 662 2198 | 662 2198 |
| | 3. | Нераспределенная прибыль | -400 5925 | -379 0765 |
| | 4. | Резервный капитал | - | - |
| (100) | Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090) | | 9269804 | 9444614 |

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

| Код строк | | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|-----------|---|-----------------------------|----------------------------|
| (010) | Валовая прибыль | | |
| (020) | Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы) | 801 773 | 859 829 |
| (030) | Операционные расходы | 815 378 | 644 669 |
| (040) | Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030) | -13965 | 215160 |
| (050) | Доходы и расходы от неоперационной деятельности | | |
| (060) | Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050) | | |
| (070) | Расходы по налогу на прибыль | | |
| (080) | Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070) | | |
| (090) | Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль | | |
| (100) | Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090) | | |

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

| Код строк | | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|-----------|--|-----------------------------|----------------------------|
| 010 | Сальдо на "___" _____ 20 г. | 4880238 | 5081433 |
| 020 | Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок | | |
| 030 | Пересчитанное сальдо | | |
| 040 | Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках | | |

| | | | |
|-----|--|----------|---------|
| 050 | Чистая прибыль (убытки) за отчетный период | -13965 | 215160 |
| 060 | Дивиденды | | |
| 070 | Эмиссия акций | | |
| 080 | Ограничение прибыли к распределению | | |
| 090 | Изменение уставного капитала | | |
| 100 | Сальдо на " " " 20 г. | 98662,73 | 5081433 |

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств.

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном квартале.

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал.

9. Доходы по ценным бумагам эмитента.

Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном квартале или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида.

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг.

Председатель
правления



Базанов З.А.

Главный бухгалтер



Олешенко В.В.

