

**ОАО «ЦУМ «Айчурек»**  
**КРАТКИЙ ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА**  
**по ценным бумагам за IV квартал 2018 г.**

1. Данные об эмитенте.

1.1. Полное и сокращенное наименование:

полное **Открытое акционерное общество «Центральный Универсальный Магазин «Айчурек»**

Сокращенное — **ОАО «ЦУМ «Айчурек»**

1.2. Организационно-правовая форма общества: **открытое акционерное общество.**

1.3. Юридический и почтовый адрес : **Кыргызская Республика, 720000, г. Бишкек, пр. Чуй, 155.**

Тел.: **90-98-08** Факс: **621859.**

1.4. Основной вид деятельности: **Сдача внаем собственного недвижимого имущества.**

2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента:

Количество владельцев ценных бумаг по состоянию на конец на конец отчетного квартала- **589**

Количество работников эмитента на конец отчетного квартала- **77**

3. Список всех владельцев ценных бумаг эмитента, которые владеют не менее чем 5 процентами от общего количества ценных бумаг

Юридическое лицо: **ОАО «ЦУМ-Холдинг»**

Местонахождение: **г. Бишкек, пр. Чуй, 155.**

Доля участия в уставном капитале в % **44,21.**

Юридическое лицо: **ОсОО «ГУМ».**

Местонахождение: **г. Бишкек, пр. Чуй, 155.**

Доля участия в уставном капитале в %: **47.54**

4. Информация о существующих фактах (далее- факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде: **нет.**

5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный квартал:

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс:

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	<b>АКТИВЫ</b>		
(010)	1. Оборотные активы	9 117 831	3 804 346
(020)	2. Внеоборотные активы	1 127 903 653	1 491 898 215
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность (инвестиции)	253 387 027	10 012 034
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	11 562 602	88 821 730
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	1 401 971 113	1 594 536 324
	<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		

(060)	Краткосрочные обязательства	5 914 598	9 903 508
(070)	Долгосрочные обязательства	126 067 104	110 633 693
(080)	Итого обязательства (060+070)	131 981 702	120 537 201
(090)	Собственный капитал	1 269 989 411	1 473 999 123
	1. Уставный капитал	29 216 048	29 214 024
	2. Дополнительный оплаченный капитал	29 199 756	29 199 756
	3. Нераспределенная прибыль	1 205 732 028	1 409 743 763
	4. Резервный капитал	5 841 580	5 841 580
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	1 401 971 113	1 594 536 324

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк		На конец предыдущего отчетного периода	За отчетный период
(010)	Валовая прибыль	96 451 573	96 577 690
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы-расходы)		
(030)	Операционные расходы	84 892 752	91 287 533
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020+030)	11 558 821	5 290 157
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности, в т.ч. доходы и убытки от переоценки инвестиционной недвижимости	8 390 569	214 191 122
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	19 949 390	219 481 279
(070)	Расходы по налогу на прибыль	1 670 063	0
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060+070)	18 279 327	219 481 279
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль		0
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	18 279 327	219 481 279

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк		За предыдущ. Отчетный период	На конец отчетного периода
-----------	--	------------------------------	----------------------------

010	Сальдо на начало 01.01.2018/31.12.2018	1 274 914 400	1 269 989 411
020	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок	0	-2023
030	Пересчитанное сальдо	1 274 914 400	1 269 987 388
040	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках	0	
050	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	18 279 327	219 481 279
060	Дивиденды	-23 204 316	-15 469 544
070	Эмиссия акций		0
080	Ограничение прибыли к распределению		
090	Изменение уставного капитала		0
100	Сальдо на конец 01.01.2018/31.12.2018	1 269 989 411	1 473 999 123

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг: **нет**.

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале:

заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале: **нет**

заемные средства, полученные его дочерними обществами: **нет**

8. Финансовые вложения эмитента.

Долгосрочные вложения эмитента за отчетный квартал:

Краткосрочные вложения эмитента за отчетный квартал: **нет**

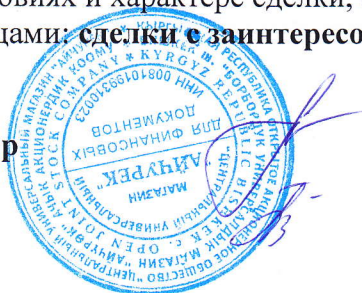
9. Доходы по ценным бумагам эмитента:

Вид ценной бумаги	Размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу	Общая сумма ценных бумаг, начисленных
Акция простая и привилегированная	4.0 сом	15 469 544 сом

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной обществом с заинтересованными лицами: **сделки с заинтересованными лицами не совершались.**

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Михин М.И.

Биялиева А.С.