

## Данные, включаемые в краткий ежеквартальный отчет для публикации в средствах массовой информации

### 1. Данные об эмитенте:

- полное и сокращенное наименование эмитента **ОАО ЦУМ-Айчурек**
- организационно-правовая форма **Открытое акционерное общество**
- юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса **720011, г. Бишкек, пр. Чуй, 155**
- основной вид деятельности эмитента **Сдача торговых площадей в аренду**

### 2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента.

### 3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала.

| Наименование                          | Форма собственности | Адрес                   | %     |
|---------------------------------------|---------------------|-------------------------|-------|
| "ЦУМ-Холдинг"                         | ОАО                 | г. Бишкек, пр. Чуй, 155 | 44,21 |
| "ГУМ" (Главный Универсальный Магазин) | ОсОО                | г. Бишкек, пр. Чуй, 155 | 47,54 |

### 4. Информация о существенных фактах (далее - факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде. (Данный пункт включает в себя сведения о наименовании факта, дате его появления, влиянии факта на деятельность эмитента, а также дату и форму раскрытия информации о данном факте).

**нет**

### 5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный квартал

| 1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс |   |                             |                            |
|--|---|-----------------------------|----------------------------|
| Код строки                                     |   | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|  | <b>Активы</b>   |                             |                            |
| (010)  | 1. Оборотные активы                                     | 3804346                     | 1244568                    |
| (020)  | 2. Внеоборотные активы                                  | 1491898215                  | 1552039768                 |
| (030)  | 3. Долгосрочная дебиторская задолженность               | 10012034                    | 10012034                   |
| (040)  | 4. Краткосрочная дебиторская задолженность              | 88773747                    | 19766104                   |
| (050)  | Итого активы (010+020+030+040)                          | 1594488342.000              | 1583062474.000             |
|  | <b>Обязательства и капитал</b>                          |                             |                            |
| (060)  | 1. Краткосрочные обязательства                          | 9903508                     | 28448574                   |
| (070)  | 2. Долгосрочные обязательства                           | 147924793                   | 136558212                  |
| (080)  | Итого обязательства (060+070)                           | 157828301.000               | 165006786.000              |
| (090)  | Собственный капитал                                     | 1436660040.000              | 1418055689.000             |
|  | 1. Уставный капитал                                     | 29214024                    | 29214024                   |
|  | 2. Дополнительный оплаченный капитал                    | 29199756                    | 29199756                   |
|  | 3. Нераспределенная прибыль                             | 1372404680                  | 1193800329                 |
|  | 4. Резервный капитал                                    | 5841580                     | 165841580                  |
| (100)  | Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090) | 1594488341.000              | 1583062475.000             |

| 2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках |  |                             |                            |
|--|--|-----------------------------|----------------------------|
| Код строки   |  | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|  |  |                             |                            |

|       |   |               |            |
|-------|---|---------------|------------|
| (010) | Валовая прибыль   | 96562500      | 49334139   |
| (020) | Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы) | 15190         | -          |
| (030) | Операционные расходы  | 91287533      | 48678487   |
| (040) | Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)               | 5290157.000   | 655652.000 |
| (050) | Доходы и расходы от неоперационной деятельности                         | 214191121     | 76926      |
| (060) | Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)                            | 219481278.000 | 732578.000 |
| (070) | Расходы по налогу на прибыль  | 37339082      | -          |
| (080) | Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)                      | 182142196.000 | 732578.000 |
| (090) | Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль                        | 0             | 0          |
| (100) | Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)                     | 182142196.000 | 732578.000 |

| 3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале |  |                             |                            |
|--|--|-----------------------------|----------------------------|
| Код строк  |  | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
| (010)  | Сальдо на "___" _____ 20 г.  | 1269989411                  | 1436660040                 |
| (020)  | Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок         | 0                           | 0                          |
| (030)  | Пересчитанное сальдо   | 0                           | 0                          |
| (040)  | Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках | 0                           | 0                          |
| (050)  | Чистая прибыль (убытки) за отчетный период                             | 182142197                   | 732578                     |
| (060)  | Дивиденды  | 15469544                    | 19336930                   |
| (070)  | Эмиссия акций  |                             |                            |
| (080)  | Ограничение прибыли к распределению                                    |                             |                            |
| (090)  | Изменение уставного капитала   | 2024                        | 0                          |
| (100)  | Сальдо на "___" _____ 20 г.  | 1436660040                  | 1418055688                 |

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств.

**нет**

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном квартале.

**нет**

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный квартал.

**нет**

9. Доходы по ценным бумагам эмитента. Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном квартале или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида.

**акция простая и привилегированная - 19336930 сом - 3867386 кол-во ценных бумаг**

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень

имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг.

**не совершались**