

№1 форма

ФОЭСтин негизинде
жылдык финансылык отчеттуулукка
ФОСАМК менен сунушталган

Форма №1

Рекомендована ГКФФОА
для годовой финансовой отчетности
в соответствии с МСФО

31.12.2019

БУХГАЛТЕРДИК БАЛАНСЫ

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31.12.2019

		Коды
Ишкана		форма по ГКУД 07100012
Предприятие (объединение)	ОАО "Алтын Девелопмент"	по ОКПО 30241988
Тармагы		
Отрасль (вид деятельности)	Покупка и продажа собст. недвижимого имущества	по ГКЭД 68.10.0
Башкаруу органы		
Орган управления		по ГКОУ
Менчик формасы		
Форма собственности		по ГКФС
Ченем бирдиги		
Единица измерения	Сомы	по МКЕИ Сомы

ИНН 00805201810268 /03-01232-17

Көзөмөл суммасы/Контрольная сумма

Дареги/Адрес г. Бишкек, пр. Чуй, дом № 111А
Башкы бухгалтердин ысымы, телефону/
Ф.И.О., номер телефона главного бухгалтера 58-66-06

КОПИЯ
ВЕРНА

Жөнөткөн күн/Дата высылки

Кабыл алынган күн/Дата получения

Өткөзүү мөөнөтү/Срок представления



	Сап-тар-дын коду Код строк	Отчёттук жылдын башында/		Отчеттук жылдын аягында/	
		На начало отчетного года		На конец отчетного года	
АКТИВДЕР					АКТИВЫ
1. УТУРУМДУК АКТИВДЕР					1. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ
Кассадагы акча каражаттар (1100)	110	191 243		227 633	Денежные средства в кассе (1100)
Банктагы акча каражаттар (1200)	120				Денежные средства в банке (1200)
Кыска мөөнөттүү инвестициялар (1300)	130				Краткосрочные инвестиции (1300)
анын ичинен:					в том числе:
Береселик баалуу кагаздар (1310)	131				Долговые ценные бумаги (1310)
Улуштук баалуу кагаздар (1320)	132				Долевые ценные бумаги (1320)
Депозиттик салымдар, берилген займдар, кредиттер (1330, 1340)	133				Кредиты, займы выданные, депозитные вклады (1330, 1340)
Узак мөөнөттүү инвестициялардын күндөлүк бөлүгү(1350)	134				Текущая часть долгосрочных инвестиций (1350)
Башка кыска мөөнөттүү инвестициялар (1390)	135				Прочие краткосрочные инвестиции (1390)
Алына турган каражаттар (1400)	140	20 000			Счета к получению (1400)
анын ичинен:					в том числе:
Товарлар, тейлөөлөр үчүн алынуучу каражаттар (1410)	141	20 000			Счета к получению за товары, услуги (1410)
Алына турган каражаттар боюнча шектүү карыздардын резерви (1491)	142				Резерв на безнадежные долги по счетам к получению (1491)
Башка операциялар боюнча дебитордук карыздар (1500)	150			372,24	Дебиторская задолженность по прочим операциям (1500)
анын ичинен:					в том числе:
Алына турган векселдер (1510)	151				Векселя к получению (1510)
Директорлордун жана кызматчылардын дебитордук карыздары (1520)	152				Дебиторская задолженность сотрудников и директоров (1520)
Аванс менен төлөнгөн салыктар (1530,1540)	153			372,24	Налоги, оплаченные авансом(1530, 1540)
Алына турган, пайыздар, дивиденддер (1550, 1560)	154				Проценты, дивиденды к получению (1550, 1560)
Курулуш келишими боюнча заказчылардын карыздары (1570)	155				Задолженность заказчиков по договору на строительство (1570)
Узак мөөнөттүү дебитордук карыздардын күндөлүк бөлүгү (1580)	156				Текущая часть долгосрочной дебиторской задолженности (1580)
Башка дебитордук карыздар (1590)	157				Прочая дебиторская задолженность (1590)
Товардык материалдык камдар (запас) (1600)	160				Товарно-материальные запасы (1600)
анын ичинен:					в том числе:
Товарлар (1610, 1691)	161				Товары (1610)
Негизги материалдар жана чийки (сырьё) заттардын камы (1620)	162				Запасы сырья и основных материалов (1620)
Бүтүрүлбөгөн өндүрүштөр (1630)	163				Незавершенное производство (1630)
Даяр продукция (1640)	164				Готовая продукция (1640)
Биологиялык активдердин айыл чарба продукциялары (1650)	165				Сельхозпродукция с биологических активов (1650)
Көмөкчү материалдардын камы (1700)	170				Запасы вспомогательных материалов (1700)
анын ичинен:					в том числе:
Куйуучу май (1710)	171				Топливо (1710)
Белен тетиктер (1720)	172				Запасные части (1720)
Курулуш материалдары (1730)	173				Строительные материалы (1730)
Башка материалдар (1740)	174				Прочие материалы (1740)
Аз баалуу жана тез бузулуучу буюмдар (1750, 1795)	175				Малоценные и быстроизнашивающиеся предметы (1750, 1795)
Төлөнгөн аванстар (1800)	180				Авансы выданные (1800)
анын ичинен:					в том числе:
Каамдар (запас) үчүн төлөнгөн аванстар(1810)	181				Запасы, оплаченные авансом (1810)
Тейлөө үчүн төлөнгөн аванстар (1820)	182				Услуги, оплаченные авансом(1820)
Аренда үчүн төлөнгөн аванстар (1830)	183				Аренда, оплаченная авансом (1830)
Аванстык төлөөлөрдүн бөлөк түрлөрү (1890)	184				Прочие виды авансированных платежей (1890)
Уюштуруучулардын (түзүүчүлөрдүн) уставдык капиталга төлөнүүчү карыздары (1900)	190				Задолженность учредителей (участников) по взносам, в уставный капитал (1900)
«Утурумдук активдери» 1 бөлүк боюнча жыйынтык	100	211 243		228 005,24	Итого по разделу 1 «Оборотные активы»

КОПИЯ
ВЕРНА



АКТИВДЕР ЖЫЙЫНТЫГЫ:(1 бөлүк + 2 бөлүк)	299	211 243	228 005,24	ИТОГО АКТИВЫ(раздел 1 + раздел 2)
МИЛДЕТТЕМЕ ЖАНА КАПИТАЛ				
3. КЫСКА МӨӨНӨТТҮҮ МИЛДЕТТЕМЕ				ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ
Төлөнө турган счеттор (3100)	310			3. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
Алынган аванстар (3210, 3220)	320			Счета к оплате (3100)
Кыска мөөнөттүү карыз милдеттемелер(3300)	330			Авансы полученные (3210, 3220)
анын ичинен:				Краткосрочные долговые обязательства (3300)
Банктын займдары, кредиттери(3310)	331			в том числе:
Башка кредиттер жана займдар (3320)	332			Банковские кредиты, займы (3310)
Узак мөөнөттүү милдеттемелердин күндөлүк бөлүгү (3330)	333			Прочие кредиты и займы (3320)
Башка кыска мөөнөттүү карыз милдеттемелер (3390)	334			Текущая часть, долгосрочных обязательств (3330)
Төлөнө турган салыктар (3400)	340			Прочие краткосрочные долговые обязательства (3390)
анын ичинен:		1 648,57	712,53	Налоги к оплате (3400)
Пайдага салык (3410)	341			в том числе:
Физикалык тараптын кирешесине киреше салыгы (3420)	342	1 066,05	712,53	Налог на прибыль (3410)
Наркка кошулган салык (3430)	343			Подоходный налог на доходы с физических лиц (3420)
Акциздер (3460)	344			НДС (3430)
Башка салыктар (3490)	345			Акцизы (3460)
Кыска мөөнөттүү эсептелген милдеттемелер (3500)	350	582,52		Прочие налоги (3490)
анын ичинен:				Краткосрочные начисленные обязательства (3500)
Товарларды, тейлөөлөрдү төлөө боюнча эсептелген милдеттемелер (3510)	351			в том числе:
Эсептелген эмгек акы (3520)	352			Начисленные обязательства по оплате товаров, услуг (3510)
Социалдык камсыздандырууга эсептелген төлөмдөр (3530)	353			Начисленная заработная плата (3520)
Төлөнө турган дивиденддер (3540)	354			Начисленные взносы на социальное страхование (3530)
Береселик милдеттемелер боюнча эсептелген пайыздар (3550)	355			Дивиденды к выплате (3540)
Башка эсептелген чыгашалар (3590)	356			Начисленные проценты по долговым обязательствам (3550)
Башка кыска мөөнөттүү милдеттемелер (3610, 3620)	360			Прочие начисленные расходы (3590)
Резервдер (3710-3790)	370			Прочие краткосрочные обязательства (3610, 3620)
«Кыска мөөнөттүү милдеттеме» 3 бөлүк боюнча жыйынтык	300	1 648,57	712,53	Резервы (3710-3790)
4. УЗАК МӨӨНӨТТҮҮ МИЛДЕТТЕМЕ				Итого по разделу 3 «Краткосрочные обязательства»
Узак мөөнөттүү милдеттеме (4100)	410			4. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
анын ичинен:				Долгосрочные обязательства (4100)
Төлөнө турган облигациялар (4110)	411			в том числе:
Банк кредиттери, займдары (4120)	412			Облигации к оплате (4110)
Башка кредиттер, займдар (4130)	413			Банковские кредиты, займы (4120)
Төлөнө турган векселдер (4140)	414			Прочие кредиты, займы (4130)
Каржылоочу аренда боюнча милдеттемелер (4150)	415			Векселя к оплате (4140)
Башка узак мөөнөттүү милдеттемелер (4190)	416			Обязательства по финансируемой аренде (4150)
Узартылган кирешелер (4200)	420			Прочие долгосрочные обязательства (4190)
Узартылган салык милдеттемелери (4300)	430			Отсроченные доходы (4200)
«Узак мөөнөттүү милдеттеме» 4 бөлүк боюнча жыйынтык	400			Отсроченные налоговые обязательства (4300)
МИЛДЕТТЕМЕЛЕР ЖЫЙЫНТЫГЫ (3 бөлүк + 4 бөлүк)	499	1 648,57	712,53	Итого по разделу 4 «Долгосрочные обязательства»
5. МЕНЧИК КАПИТАЛ				ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (раздел 3 + раздел 4)
Уставдык капитал (5100)	510	200 000	200 000	5. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ
анын ичинен:				Уставный капитал (5100)
Жөнөкөй акциялар (5110)	511	200 000	200 000	в том числе:
Өзгөчө акциялар (5120)	512			Простые акции (5110)
Башка уставдык капитал (5130)	513			Привилегированные акции (5120)
Менчик акцияларды кайрадан сатып алуу (5191)	514			Прочий уставный капитал (5130)
Башка капитал (5200)	520			Выкупленные собственные акции (5191)
анын ичинен:				Прочий капитал (5200)
Кошумча төлөнгөн капитал (5210)	521			в том числе:
Активдерди кайрадан баалоо боюнча түзөтүү киргизүү (5220)	522			Дополнительный оплаченный капитал (5210)
				Корректировки по переоценке активов (5220)

КОПИЯ
ВЕРНА



Чет мәмлекеттик компаниялар боюнча чет өлкөлүк валютадагы операцияларынын курстук айырмачылыгы (5230)	523			Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте по зарубежным компаниям (5230)
Жөкө менчик ээлери авансылаган капитал (5240)	524			Капитал авансированный собственниками (5240)
Бөлүштүрүлбөгөн пайда (5300)	530	9 594,43	27 292,71	Нераспределенная прибыль (5300)
Резервдик капитал (5400)	540			Резервный капитал (5400)
«Менчик капитал» 5 бөлүк боюнча жыйынтык	500	209 594,43	227 292,71	Итого по разделу 5 «Собственный капитал»
МИЛДЕТТЕМЕЛЕР ЖАНА МЕНЧИК КАПИТАЛ ЖЫЙЫНТЫГЫ (3 бөлүк + 4 бөлүк + 5 бөлүк)	599	211 243	228 005,24	ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ (раздел 3 + раздел 4 + раздел 5)

КОПИЯ
ВЕРНА

