

# Отчет

## Открытого акционерного общества «Ак-Орго»

за 2021 год

(в соответствии с Приложением 2-1 к Положению о порядке представления отчетности (информации) и раскрытии информации субъектами финансового рынка)

### 1. Данные об эмитенте

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Ак-Орго»

Сокращенное наименование: ОАО «Ак-Орго»

Организационно – правовая форма: Открытое акционерное общество

Юридический адрес: Кыргызская Республика, 720005, г. Бишкек, ул. Матросова, 5, тел.: 59-19-37

Основной вид деятельности: аренда помещений

### 2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента

Количество владельцев ценных бумаг по состоянию на конец отчетного квартала	159
Количество работников эмитента на конец отчетного квартала (чел.)	8

### 3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала

Полное наименование, Организационно – правовая форма	Местонахождение, почтовый адрес, телефон, факс, адрес, эл. почта, код ОКПО	Доля участия в уставном капитале
нет	нет	нет

### 4. Информация о существенных фактах (далее факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде

Наименование факта	Дата появления факта	Влияние факта на деятельность эмитента	Дата и форма раскрытия информации о факте
Решения годового общего собрания акционеров.	21.04.2021г.	влияет	26.04.2021г., публикация на сайте ЗАО «Кыргызская фондовая биржа». 27.04.2021г., публикация в газете «Эркин-Тоо» №37 (3216).
Решение Совета директоров об избрании на должность Директора Общества Табалдиевой Г.Б. (акционера с долей 21,0008%).	22.04.2021г.	влияет	26.04.2021г., публикация на сайте ЗАО «Кыргызская фондовая биржа». 27.04.2021г., публикация в газете «Эркин-Тоо» №37 (3216).
Изменение в списке владельцев ценных бумаг эмитента: <ul style="list-style-type: none"><li>• Табалдиева Г.Б. Доля в уставном капитале (с 289,0 тыс.</li></ul>	22.06.2021г.	-	28.06.2021г., публикация на сайте ЗАО «Кыргызская фондовая биржа». 29.06.2021г., публикация в

сом до 289,2 тыс. сом или с 21,0008% до 21,0134%). Количество акций – 34 801 штук.			газете «Эркин-Тоо» №75 (3254).
Изменение в списке владельцев ценных бумаг эмитента: • Табалдиева Г.Б. Доля в уставном капитале (с 289,2 тыс. сом до 289,5 тыс. сом или с 21,0134% до 21,0334%). Количество акций - 34 834 штук.	19.08.2021г.	-	24.08.2021г., публикация в газете «Эркин-Тоо» №90 (3269).  25.08.2021г., публикация на сайте ЗАО «Кыргызская фондовая биржа».

## 5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный период

### 1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

(тыс. сом)

Код строк	Название статей	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
		31.12.2020 г.	31.12.2021 г.
	<b>Активы</b>		
(010)	1. Оборотные активы	2,1	31,5
(020)	2. Внеоборотные активы	901,4	878,8
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	-	-
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	<b>903,5</b>	<b>910,3</b>
	<b>Обязательства и капитал</b>		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	271,3	439,8
(070)	2. Долгосрочные обязательства	-	-
(080)	Итого обязательства (060+070)	271,3	439,8
(090)	<b>Собственный капитал</b>	632,2	470,5
	1. Уставный капитал	1376,2	1376,2
	2. Дополнительно оплаченный капитал	-	-
	3. Нерапределенная прибыль	(861,6)	(1050,8)
	4. Резервный капитал	117,6	145,1
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	<b>903,5</b>	<b>910,3</b>

### 2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

(тыс. сом)

Код строк	Название статей	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
		31.12.2020 г.	31.12.2021 г.
(010)	Валовая прибыль	4104,9	4289,1
(020)	Операционные доходы	-	-
(030)	Операционные расходы	(3801,6)	(4183,8)
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (020-030)	303,3	105,3
(050)	Доходы и расходы от не операционной деятельности	-	-
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	303,3	105,3
(070)	Расходы по налогу на прибыль	(28,5)	(19,7)
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)	274,8	85,6
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль	-	-
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	274,8	85,6

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

(тыс. сом)

Код строк	Название статей	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
		31.12.2020 г.	31.12.2021 г.
(010)	Сальдо на начало отчетного периода	607,9	632,2
(020)	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок	0	0
(030)	Пересчитанное сальдо	0	0
(040)	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках (резерв по переоценке финансовых активов)	0	0
(050)	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	274,8	85,6
(060)	Дивиденды	(250,5)	(247,3)
(070)	Эмиссия акций	0	0
(080)	Ограничение прибыли к распределению	0	0
(090)	Изменение уставного капитала	0	0
(100)	Сальдо на конец отчетного периода	632,2	470,5

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг и ипотечных ценных бумаг

Общий объем привлеченных средств	нет
----------------------------------	-----

