

**Данные, включаемые в краткий годовой и ежеквартальный отчет
для публикации в средствах массовой информации**

1. Данные об эмитенте:

- полное и сокращенное наименование эмитента **Открытое Акционерное общество
Домостроительная корпорация «Азат» (ОАО ДСК «Азат»)**

- организационно-правовая форма **частная**

- юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса **г.Бишкек
ул.Ауэзова 1/10**

- основной вид деятельности эмитента **строительство**

2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента

| | |
|--|------|
| <i>Количество акционеров (участников) по состоянию на конец отчетного года</i> | 3479 |
| <i>Количество работников(эмитента) по состоянию на конец отчетного года</i> | 523 |

3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более
уставного капитала

| <i>Полное фирменное наименование организационно-правовая форма</i> | <i>местонахождение почтовый адрес, телефон, факс, адрес эл. почты, код ОКПО</i> | <i>доля участия в уставном капитале</i> |
|--|---|---|
| <i>ОсОО «Трест «Азатстрой»</i> | <i>г. Бишкек, ул. Ауэзова,1/2. тел. 23-16-00, ОКПО - 20664831</i> | <i>91 %</i> |
| <i>ОсОО «УКС»</i> | <i>г. Бишкек, ул. Ауэзова,1/2. тел. 23-17-35, ОКПО - 21852912</i> | <i>35 %</i> |
| <i>ОсОО «СМУ – 3»</i> | <i>г. Бишкек, ул. Ауэзова,1/2. тел. 23-18-00, ОКПО - 20893402</i> | <i>70 %</i> |
| <i>ОсОО «СТП-«Азат»</i> | <i>г. Бишкек, ул. Чолпонатинская, 1/2. тел. 63-18-25, ОКПО - 21890570</i> | <i>70 %</i> |
| <i>ОсОО «ОЭМЗ»</i> | <i>г. Бишкек, ул. Ауэзова,1/2. тел. 23-04-27, ОКПО - 20112215</i> | <i>70 %</i> |
| <i>ОсОО «ДОЗ»</i> | <i>г. Бишкек, ул. Автоборочная, 1/2. тел. 63-48-51, ОКПО - 15946562</i> | <i>70 %</i> |
| <i>ОсОО «Железобетон Азат»</i> | <i>г. Бишкек, ул. Ауэзова,1/2, тел. 63-73-22, ОКПО -23729985</i> | <i>70 %</i> |
| <i>Авторская школа-комплекс</i> | <i>г. Бишкек, мкр. Аламедин-1, д. 76/1, тел. 63-11-33, ОКПО 21433186</i> | <i>70 %</i> |
| <i>Домостроительный сервис «Азат»</i> | <i>г.Бишкек,ул.Ауэзова ½,тел.63-74-19,ОКПО 21433186</i> | <i>75%</i> |

4. Информация о существенных фактах (далее - факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде _____ нет_

5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный период.

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

| Код | | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|-------|--|-----------------------------|----------------------------|
| | Активы | | |
| (010) | 1. Оборотные активы | 1886767.3 | 1871472.1 |
| (020) | 2. Внеоборотные активы | 451940.5 | 449530.6 |
| (030) | 3. Долгосрочная дебиторская задолженность | | |
| (040) | 4. Краткосрочная дебиторская задолженность | 62490.0 | 125409.5 |
| (050) | Итого: активы (010+020+030+040) | 2401197.8 | 2446412.2 |
| | Обязательства и капитал | | |
| (060) | 1. Краткосрочные обязательства | 1845015.3 | 1869476.3 |
| (070) | 2. Долгосрочные обязательства | 54285.9 | 80835.3 |
| (080) | Итого: обязательства (060+070) | 1899301.2 | 1950311.6 |
| (090) | Собственный капитал | | |
| | 1. Уставный капитал | 3354.8 | 3354.8 |
| | 2. Дополнительный оплаченный капитал | 458200.4 | 458200.5 |
| | 3. Нераспределенная прибыль | 26440.9 | 20644.8 |
| | 4. Резервный капитал | 13900.5 | 13900.5 |
| (100) | Итого: обязательства и собственный капитал (060+070+090) | 2401197.8 | 2446412.2 |

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

| Код | | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|-------|--|-----------------------------|----------------------------|
| (010) | Валовая прибыль | 1384320.0 | 179337.3 |
| (020) | Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы) | 6169.1 | 4971.3 |
| (030) | Операционные расходы | 1375863.8 | 185260.9 |
| (040) | Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030) | 14625.6 | 483.2 |
| (050) | Доходы и расходы от неоперационной деятельности | 0 | 0 |
| (060) | Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050) | 14625.3 | 483.2 |
| (070) | Расходы по налогу на прибыль | 1462.4 | 48.4 |
| | Убыток в ассоциированных компаниях | | 1435.3 |
| (080) | Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070) | 13162.9 | -1000.5 |

| | | | |
|-------|---|---------|----------|
| (090) | Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль | | |
| (100) | Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090) | 11770,6 | - 1000.5 |

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

| Код | | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|-------|--|-----------------------------|----------------------------|
| (010) | Сальдо на "31" декабря 2017 г | 3354,8 | 3354,8 |
| (020) | Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок | | |
| (030) | Пересчитанное сальдо | | |
| (040) | Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках | | |
| (050) | Чистая прибыль (убытки) за отчетный период | | |
| (060) | Дивиденды | | |
| (070) | Эмиссия акций | | |
| (080) | Ограничение прибыли к распределению | | |
| (090) | Изменение уставного капитала | | |
| (100) | Сальдо на "31" декабря 2018 г. | 3354,8 | 3354,8 |

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг и ипотечных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств - нет

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном периоде. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном периоде, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном периоде - нет

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный период. нет

9. Доходы по ценным бумагам эмитента - нет

Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном периоде или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида.

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг - нет

Генеральный директор

Главный бухгалтер



М.Казакбаев

В. Асанбаева