

**Данные, включаемые в краткий годовой и  
ежеквартальный отчет для публикации в средствах  
массовой информации**

1. Данные об эмитенте:
- полное и сокращенное наименование эмитента ОАО «СПАБ»  
**Открытое Акционерное Общество «СПАБ»** -
  - организационно-правовая форма частная
  - юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса г.Бишкек переулок Клубный 14. тел; 0312346667
  - основной вид деятельности эмитента аренда , услуги
2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента 1351  
Одна тысяча триста пятьдесят один  
(данный пункт включает в себя сведения о количестве владельцев ценных бумаг по состоянию на конец отчетного периода и количестве работников эмитента на конец отчетного периода).
3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала нет  
(в данном пункте отражаются: полное наименование юридического лица, его организационно-правовая форма, местонахождение, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты и код ОКПО, а также доля участия в уставном капитале).
4. Информация о существенных фактах (далее - факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде \_\_\_\_\_  
(данный пункт включает в себя сведения о наименовании факта, дате его появления, влиянии факта на деятельность эмитента, а также дату и форму раскрытия информации о данном факте).
5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный период.

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

| Код   |  | На начало<br>отчетного периода<br>01.01.2021 | На конец<br>отчетного периода<br>30.09.2021 |
|-------|--|--|---|
|       | Активы                                     |  |   |
| (010) | 1. Оборотные активы                        | 4291,3                                       | 1583,2                                      |
| (020) | 2. Внеоборотные активы                     | 7926,1                                       | 7307,9                                      |
| (030) | 3. Долгосрочная дебиторская задолженность  |  |   |
| (040) | 4. Краткосрочная дебиторская задолженность |  |   |

|       |  |         |         |
|-------|--|---------|---------|
| (050) | Итого: активы (010+020+030+040)                          | 12217,5 | 8891,1  |
|       | Обязательства и капитал                                  |         |         |
| (060) | 1. Краткосрочные обязательства                           | 3305,8  | 5311,7  |
| (070) | 2. Долгосрочные обязательства                            |         |         |
| (080) | Итого: обязательства (060+070)                           | 3305,8  | 5311,7  |
| (090) | Собственный капитал                                      |         |         |
|       | 1. Уставный капитал                                      | 4831,4  | 4831,4  |
|       | 2. Дополнительный оплаченный капитал                     |         |         |
|       | 3. Нераспределенная прибыль                              | 4080,3  | -1252,0 |
|       | 4. Резервный капитал                                     |         |         |
| (100) | Итого: обязательства и собственный капитал (060+070+090) | 12217,5 | 8891,1  |

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

| Код   |  | На начало<br>отчетного периода<br>01.01.2021 | На конец отчетного<br>периода<br>30.09.2021 |
|-------|--|--|---|
| (010) | Валовая прибыль  | 13003,6                                      | 4296,4                                      |
| (020) | Доходы и расходы от прочей операционной деятельности<br>(доходы - расходы) |  |   |
| (030) | Операционные расходы   | 8923,3                                       | 3044,4                                      |
| (040) | Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)                  | 4080,3                                       | -1252,0                                     |
| (050) | Доходы и расходы от неоперационной деятельности                            |  |   |
| (060) | Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)                               | 4080,3                                       | -1252,0                                     |
| (070) | Расходы по налогу на прибыль   | 408,0  | 0   |
| (080) | Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)                         | 3672,3                                       | -1252,0                                     |
| (090) | Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль                           |  |   |
| (100) | Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)                        | 3672,3                                       | -1252,0                                     |

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

| Код   |  | На начало<br>отчетного<br>периода | На конец<br>отчетного<br>периода |
|-------|--|-----------------------------------|----------------------------------|
| (010) | Сальдо на "01_" января ____ 2021 г.                                    |                                   |                                  |
| (020) | Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок         |                                   |                                  |
| (030) | Пересчитанное сальдо   |                                   |                                  |
| (040) | Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках |                                   |                                  |



|       |  |        |         |
|-------|--|--------|---------|
| (050) | Чистая прибыль (убытки) за отчетный период | 4080,3 | -1252,0 |
| (060) | Дивиденды                                  |        |         |
| (070) | Эмиссия акций                              |        |         |
| (080) | Ограничение прибыли к распределению        |        |         |
| (090) | Изменение уставного капитала               |        |         |
| (100) | Сальдо на "_30" сентября 2021 г.           |        |         |

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг и ипотечных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств.


7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном периоде. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном периоде, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном периоде.

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный период.

9. Доходы по ценным бумагам эмитента.

Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном периоде или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида.

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг.

Руководитель: Председатель Правления: Кыбраев Н.Э. Подпись: 

(должность, ФИО)

Главный бухгалтер: Кулатаева А.Б.

(ФИО)

Подпись: 

