

Приложение 2-1  
к Положению о порядке  
представления отчетности  
(информации) и раскрытии  
информации субъектами  
финансового рынка

**Данные, включаемые в отчет для публикации в средствах  
массовой информации с 01.01.2022 г. по 30.09.2022 г.**

1. Данные об эмитенте:
  - полное и сокращенное наименование эмитента: Открытое акционерное общество «Теским», ОАО «Теским» ;
  - организационно-правовая форма: частная форма собственности;
  - юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса: г.Бишкек, ул.Абдрахманова, 201; телефон 30-47-80; телефакс 30-47-80.
  - основной вид деятельности эмитента : аренда.
2. Количество владельцев ценных бумаг – 235; работников эмитента – 32
3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала - не имеет.
4. Информация о существенных фактах (далее - факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде, а также дату и форму раскрытия информации о данном факте). - Не имеется.
5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный период.

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

| Код   |  | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|-------|--|-----------------------------|----------------------------|
|       | Активы                                     |                             |                            |
| (010) | 1. Оборотные активы                        | 14535.9                     | 13795.90                   |
| (020) | 2. Внеоборотные активы                     | 118760.40                   | 118529.2                   |
| (030) | 3. Долгосрочная дебиторская задолженность  | 0.0                         | 0.0                        |
| (040) | 4. Краткосрочная дебиторская задолженность | 935.7                       | 1409.70                    |
| (050) | Итого: активы (010+020+030+040)            | 134232.00                   | 133734.80                  |

| Обязательства и капитал |  |           |           |
|-------------------------|--|-----------|-----------|
| (060)                   | 1. Краткосрочные обязательства                           | 2381.10   | 2867.80   |
| (070)                   | 2. Долгосрочные обязательства                            | 530.40    | 530.40    |
| (080)                   | Итого: обязательства (060+070)                           | 2911.50   | 3398.20   |
| (090)                   | Собственный капитал                                      | 131320.50 | 130336.60 |
| 0                       | 1. Уставный капитал                                      | 453.60    | 453.60    |
|                         | 2. Прочий капитал  | 122219.70 | 122219.70 |
|                         | 3. Нераспределенная прибыль                              | 8601.70   | 7617.80   |
|                         | 4. Резервный капитал                                     | 45.50     | 45.50     |
| (100)                   | Итого: обязательства и собственный капитал (060+070+090) | 134232.00 | 133734.80 |

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

| Код    |   | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|--------|---|-----------------------------|----------------------------|
| (010)  | Валовая прибыль   | 18316.1                     | 14971.60                   |
| (020)  | Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы) | 1074.80                     | 868.70                     |
| (030)  | Операционные расходы  | 10526.10                    | 8090.70                    |
| 040)   | Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)               | 8864.80                     | 7749.60                    |
| (050)  | Доходы и расходы от неоперационной деятельности                         | 0.00                        | 1.30                       |
| 8(060) | Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)                            | 8864.80                     | 7750.90                    |
| (070)  | Расходы по налогу на прибыль  | 905.10                      | 775.10                     |
| (080)  | Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)                      | 7959.70                     | 6975.80                    |
| (090)  | Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль                        | 0.0                         | 0.0                        |
| (100)  | Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)                     | 7959.70                     | 6975.80                    |

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

| Код   |  | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|-------|--|-----------------------------|----------------------------|
| (010) | Сальдо на " 01" января 2022 г.   | 131320.50                   |                            |
| (020) | Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок         | 0.0                         | 0.0                        |
| (030) | Пересчитанное сальдо   | 0.0                         | 131320.50                  |
| (040) | Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках | 0.0                         | 0.0                        |
|       | Прирост переоценки имущества   | 0.0                         | 0.0                        |
| (050) | Чистая прибыль (убытки) за отчетный период                             |                             | 6975.80                    |
| (060) | Дивиденды  | 7959.70                     | 7959.70                    |
| (070) | Эмиссия акций  | 0.0                         | 0.0                        |
| (080) | Ограничение прибыли к распределению                                    | 0.0                         | 0.0                        |
| (090) | Изменение уставного капитала   | 0.0                         | 0.0                        |
| (100) | Сальдо на " 30" сентября 2022 г.                                       |                             | 130336.60                  |

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг и ипотечных ценных бумаг, которые включают в себя: общий объем привлеченных средств, сведения о привлеченных средствах, использованных по каждому из направлений, и о направлениях использования привлеченных средств. **Вышеперечисленных сведений не имеется.**

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном периоде. Данный пункт отражает заемные средства, полученные эмитентом в отчетном периоде, и заемные средства, полученные дочерними обществами в отчетном периоде. **В отчетном периоде заемные средства ОАО «Теским» не получались.**

8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях эмитента за отчетный период. **Долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений за отчетный квартал не производилось.**

9. Доходы по ценным бумагам эмитента. **Доходов по ценным бумагам не имеется.**

Эта информация представляется при начислении доходов по ценным бумагам эмитента в отчетном периоде или в квартале, предшествующем отчетному кварталу, и включает: вид ценной бумаги, размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу, и общую сумму доходов, начисленных по ценным бумагам данного вида.

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки, включает: дату совершения сделки, информацию о влиянии сделки на деятельность эмитента (финансовый результат, дополнительные инвестиции и т.д.), информацию об условиях и характере заключенной сделки (предмет, условия, цена сделки и т.д.), степень имеющейся заинтересованности (лица, заинтересованного в сделке), дату опубликования информации о сделке в средствах массовой информации (прилагается копия опубликованного сообщения), а также дату

направления уведомления с информацией о сделке в уполномоченный орган по регулированию рынка ценных бумаг. **ОАО «Теским» сделок с заинтересованными лицами в отчетный период не совершало.**



**ДИРЕКТОР ОАО «ТЕСКИМ» -**

**УЖАХОВ АИ**

**ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР -**

**ШАКМАНОВА ИВ**

**Корпоративный  
секретарь общества:  
Шпак МС  
Тел. 055-78-17-53**