

ОАО «ЦУМ-ХОЛДИНГ»

**КРАТКИЙ ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА
по ценным бумагам за IV квартал 2018 г.**

1. Данные об эмитенте.

1.1. Полное и сокращенное наименование:

полное – **Открытое акционерное общество «ЦУМ-Холдинг».**

сокращенное – **ОАО «ЦУМ-Холдинг».**

1.2. Организационно-правовая форма общества: **открытое акционерное общество.**

1.3. Юридический и почтовый адрес: **Кыргызская Республика, 720000, г.Бишкек, пр.Чуй, 155.**

Тел.: **90-98-08**, Факс: **621859.**

1.4. Основной вид деятельности: **Управление недвижимым имуществом.**

2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента:

Количество владельцев ценных бумаг по состоянию на конец отчетного квартала - **2**

Количество работников эмитента на конец отчетного квартала – **3.**

3. Список всех владельцев ценных бумаг эмитента, которые владеют не менее чем 5 процентами от общего количества ценных бумаг

Юридическое лицо: **ОсОО «Seven Wells» («Севэн Велс»).**

Местонахождение: **г.Бишкек, пр.Чуй, 155.**

Доля участия в уставном капитале в %: **99,88.**

4. Информация о существенных фактах (далее – факт), затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде:

5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный квартал:

1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	АКТИВЫ		
(010)	1. Оборотные активы	2 494 338	677 043
(020)	2. Внеоборотные активы	996 843	996 842
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность	636 715 685	636 762 835
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	42 040	3 547 551
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	640 248 906	641 984 271
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
(060)	1. Краткосрочные обязательства	48 053 169	41 297 043
(070)	2. Долгосрочные обязательства	84 000 000	84 000 000
(080)	Итого обязательства (060+070)	132 053 169	125 297 043
(090)	Собственный капитал		
	1. Уставный капитал	18 400 320	18 400 320
	2. Дополнительный оплаченный капитал	467 490 334	467 490 334

	3. Нераспределенная прибыль	21 356 847	29 542 695
	4. Резервный капитал	948 235	1 253 879
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	640 248 906	641 984 271

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строк		На конец предыдущего отчетного периода	За отчетный период
(010)	Валовая прибыль	10 974 347	12 978 141
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы – расходы)	-	- 1 783 066
(030)	Операционные расходы	5 692 421	5 812 937
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020+030)	5 281 926	5 382 138
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности	10 557 916	6 932 530
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	15 839 841	12 314 668
(070)	Расходы по налогу на прибыль	557 655	0
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060+070)	15 282 186	12 314 668
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль	-	-
(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	15 282 186	12 314 668

3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк		За предыдущий отчетный период	На конец отчетного периода
010	Сальдо на 01.01.2018/31.12.2018г.	494 328 331	508 195 736
020	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок	0	0
030	Пересчитанное сальдо	494 328 331	508 195 736
040	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
050	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	15 282 186	12 314 668
060	Дивиденды	-1 414 781	- 3 823 177
070	Эмиссия акций	-	-
080	Ограничение прибыли к распределению (резерв)	-	-
090	Изменение уставного капитала		
100	Сальдо на 01.01.2018 г./ 31.12.2018г.	508 195 736	516 687 228

6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг: **нет**.

7. Заемные средства, полученные эмитентом и его дочерними обществами в отчетном квартале:

- заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале: **нет**
заемные средства, полученные его дочерними обществами: **нет**

8. Финансовые вложения эмитента.

Долгосрочные вложения эмитента за отчетный квартал: **47 150 сом**

Краткосрочные вложения эмитента за отчетный квартал: **нет.**

9. Доходы по ценным бумагам эмитента:

Вид ценной бумаги	Размер доходов, начисленных на одну ценную бумагу	Общая сумма ценных бумаг, начисленных по ценным бумагам данного вида
	-	-

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной обществом с заинтересованными лицами: **сделки с заинтересованными лицами не совершались.**

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Signature of K. Akmataliyev
Signature of I. Michina

К.Акматалиев

И.Михина