

Приложение 4  
к Положению о порядке раскрытия  
информации на рынке ценных бумаг

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЗА 2013 г.**

**1. Данные об эмитенте:**

Общество с Ограниченной Ответственностью "Grand House"(Гранд Хаус)

Организационно-правовая форма - ОсОО

Юридический и почтовый адрес эмитента, номер телефона и телефакса:  
720010 г.Бишкек, ул.Уметалиева 39а, тел.39-23-24

основной вид деятельности эмитента - строительство жилых домов

**2. Количество владельцев ценных бумаг и работников эмитента на конец отчетного квартала**

количество владельцев ценных бумаг - 9  
количество работников эмитента - 15

**3. Список юридических лиц, в которых данный эмитент владеет 5 процентами и более уставного капитала - нет**

**4. Информация о существенных фактах, затрагивающих деятельность эмитента ценных бумаг в отчетном периоде:**  
сведений нет

**5. Финансовая отчетность эмитента за отчетный квартал**

**1) Сведения, включаемые в бухгалтерский баланс**

**тыс. сом**

Код строк		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
	Активы		
(010)	1. Оборотные активы	<b>62085,4</b>	<b>141800,4</b>
(020)	2. Внеоборотные активы	<b>89,7</b>	<b>918,12</b>
(030)	3. Долгосрочная дебиторская задолженность		
(040)	4. Краткосрочная дебиторская задолженность	<b>88193,3</b>	<b>88867,1</b>
(050)	Итого активы (010+020+030+040)	<b>150368,4</b>	<b>231585,7</b>
	Обязательства и капитал		

(060)	1. Краткосрочные обязательства	<b>115404,7</b>	<b>206148,3</b>
(070)	2. Долгосрочные обязательства	<b>55178,1</b>	<b>53407,8</b>
(080)	Итого обязательства (060+070)	<b>170582,8</b>	<b>259556,1</b>
(090)	Собственный капитал		
	1. Уставный капитал	<b>10</b>	<b>10</b>
	2. Дополнительный оплаченный капитал		
	3. Нераспределенная прибыль	<b>-20224,4</b>	<b>-27980,4</b>
	4. Резервный капитал		
(100)	Итого обязательства и собственный капитал (060+070+090)	<b>150368,4</b>	<b>231585,7</b>

2) Сведения, включаемые в отчет о прибылях и убытках

Код строка		На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
(010)	Валовая прибыль		
(020)	Доходы и расходы от прочей операционной деятельности (доходы - расходы)		
(030)	Операционные расходы	<b>-1630,1</b>	<b>-3565,3</b>
(040)	Прибыль/убыток от операционной деятельности (010+020-030)	<b>-1630,1</b>	<b>-3565,3</b>
(050)	Доходы и расходы от неоперационной деятельности	<b>-2632,1</b>	<b>-4190,6</b>
(060)	Прибыль (убыток) до вычета налогов (040+050)	<b>-4262,2</b>	<b>-7755,9</b>
(070)	Расходы по налогу на прибыль		
(080)	Прибыль (убыток) от обычной деятельности (060-070)	<b>-4262,2</b>	<b>-7755,9</b>
(090)	Чрезвычайные статьи за минусом налога на прибыль		

(100)	Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (080+090)	-4262,2	-7755,9
-------	---	---------	---------

### 3) Сведения, включаемые в отчет об изменениях в капитале

Код строк		На начало отчетного периода 2012 г.	На конец отчетного периода 2013 г.
010	Сальдо на "01" января 2013 г.	-15952,2	-20214,4
020	Изменения в учетной политике и исправление существенных ошибок		
030	Пересчитанное сальдо		
040	Чистая прибыль или убытки, не признанные в отчете о прибылях и убытках		
050	Чистая прибыль (убытки) за отчетный период	-4262,2	-7755,9
060	Дивиденды		
070	Эмиссия акций		
080	Ограничение прибыли к распределению		
090	Изменение уставного капитала		
100	Сальдо на "31" декабря 2013 г.	-20214,4	-27970,3

### 6. Сведения о направлении средств, привлеченных эмитентом в результате размещения эмиссионных ценных бумаг:

привлеченные средства были направлены на строительство

### 7. Заемные средства, полученные эмитентом в отчетном квартале:

В отчетном периоде были получены заемные средства на сумму 60080,5 тыс. сом

### 8. Сведения о долгосрочных и краткосрочных финансовых вложениях за отчетный квартал:

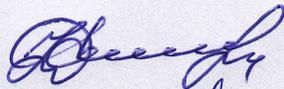
долгосрочные вложения эмитента за отчетный квартал - 73808,9 тыс сом  
краткосрочные вложения эмитента за отчетный квартал - 3565,3 тыс сом

### 9. Доходы по ценным бумагам эмитента:

За отчетный квартал начисление и выплата по доходам жилищных сертификатов не производились.

10. Информация об условиях и характере сделки, совершенной лицами, заинтересованными в совершении обществом сделки  
данных нет

Директор ОсОО "Гранд Хаус"



Кашкаралиев М.Д.

Гл. бухгалтер ОсОО "Гранд Хаус"



Герашченко И.В.

